

 PORT OF KOTOR	<h1>"LUKA KOTOR" AD</h1>			 sertifikovana prema ISO 9001 i ISO 14001
	Park Slobode 1, 85330 Kotor, Crna Gora tel: ++382 32 301 332 ; fax: ++382 32 325 208 www.portofkotor.com ; e-mail: portofkotor@t-com.me			
Dokumentacija kvaliteta	LKO 01	Izdanje 1/14	Dopuna	Strana

Broj: 0306 -660

Datum: 15.03.2022. godine

Na osnovu člana 5 stav 1 Odluke o postupku izdavanja u zakup poslovnih prostora u svojini „Luka Kotor” AD Kotor 0202-2508 od 06.12.2021. godine za Javni poziv broj 0306-455/1 od 23.02.2022. godine, VD Izvršnog direktora donosi:

O D L U K U

o usvajanju Izvještaja Tenderske Komisije za sprovođenje postupka davanja u zakup poslovnih prostora

- I. **USVAJA SE** Izvještaj Tenderske Komisije za sprovođenje postupka davanja u zakup poslovnih prostora broj 0306 – 606/2 od 11.03.2022. godine.

- II. **PROGLAŠAVA SE NEUSPJELIM** Javni poziv o ustupanju u zakup poslovnih prostorija putem prikupljanja ponuda za poslovne prostore broj 0306-455/1 od 23.02.2022. godine (u daljem tekstu: Javni poziv), i to za poslovne prostore pod rednim brojem:
 1. Poslovni prostor u prizemlju zgrade lučkog terminala (ulaz spolja), na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 19,84 m², namjene trgovina neprehrambenim proizvodima.
 2. Poslovni prostor u prizemlju zgrade lučkog terminal (ulaz naspram KD kontrole), na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 34,08 m², namjene free shop – trgovina u bescarinskoj zoni.
 3. Kancelarijski prostor br. 11 na spratu zgrade lučkog terminala, na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 19,5 m², namjene kancelarijski prostor - usluge u međunarodnom pomorskom saobraćaju bez prava na prodaju karata, izleta, tur. aranžmana.
 4. Prostor u prizemlju obuhvata dvije kancelarije broj 7. i bb, na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 26,86 m², namjene trgovina neprehrambenim proizvodima.
 5. Ograđeni kancelarijski boks broj 1 na I spratu dio kanc.br. 8, na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 3,53 m², namjene kancelarijski prostor – usluge u međunarodnom pomorskom saobraćaju bez prava na prodaju karata, izleta, tur. aranžmana.
 6. Ograđeni kancelarijski boks broj 2 na I spratu dio kanc.br. 8, na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 2,55 m², namjene kancelarijski prostor –

- usluge u međunarodnom pomorskom saobraćaju bez prava na prodaju karata, izleta, tur. aranžmana.
7. Ograđeni kancelarijski boks broj 3 na I spratu dio kanc.br. 8, na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 3,16 m², namjene kancelarijski prostor – usluge u međunarodnom pomorskom saobraćaju bez prava na prodaju karata, izleta, tur. aranžmana.
 8. Ograđeni kancelarijski boks broj 4 na I spratu dio kanc.br. 8, na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 4,25 m², namjene kancelarijski prostor – usluge u međunarodnom pomorskom saobraćaju bez prava na prodaju karata, izleta, tur. aranžmana.
 9. Ograđeni kancelarijski boks broj 5 na I spratu dio kanc.br. 8, na adresi lučki terminal Obala Maršala Tita, površine 4,2 m², namjene kancelarijski prostor – usluge u međunarodnom pomorskom saobraćaju bez prava na prodaju karata, izleta, tur. aranžmana.

III. Odluka stupa na snagu danom donošenja,

OBRAZLOŽENJE

U postupku sprovođenja javnog nadmetanja po Javnom pozivu o ustupanju u zakup poslovnih prostorija putem prikupljanja ponuda za poslovne prostore, objavljenom na sajtu www.portofkotor.co.me, dana 23.02.2022. godine, u dnevnom listu „Pobjeda“ dana 24.02.2022. godine na 25. strani, kao i na sajtu i u programu lokalnog radio emitera „Radio Kotor“, na javnom otvaranju ponuda održanom dana 10.03.2022. godine u 11:00 sati, u konferencijskoj sali Upravne zgrade „Luka Kotor“ AD Kotor na adresi Park Slobode br.1, 85330 Kotor Tenderska komisija je konstatovala da po Javnom pozivu nije pristigla nijedna ponuda, što je i konstatovano u Izvještaju.

U skladu sa članom 16 Odluke o postupku izdavanja u zakup poslovnih prostora u svojini „Luka Kotor“ AD Kotor 0202-2508 od 06.12.2021. godine, Tenderska Komisija je u svom Izvještaju iz gore navedenih razloga Javni poziv proglasila neuspjelim, te je VD Izvršnog direktora odlučio kao u dispozitivu odluke.



VD Izvršnog direktora

Milko U. Krvavac dipl. pravnik